



NEMZETI SPORTKÖZPONTOK

A

*„Budapesti Honvéd Sportegyesület (BHSE) - Új vívócsarnok építése”*

**tárgyú közbeszerzési eljárás**

**KÖZVETLEN AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA**

a Kbt. 115. § alapján

## KÖZVETLEN AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

### A KBT. 115. § SZERINT INDÍTOTT HIRDETMÉNY NÉLKÜLI TÁRGYALÁSOS KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSBAN

#### 1. KÖZÖS AJÁNLATKÉRŐK NEVE, CÍME:

Nemzeti Sportközpontok, 1146 Budapest, Hermina út 49. és (Megrendelő 1)

Budapest Honvéd Sportegyesület, 1134 Budapest, Dózsa György út 53. (Megrendelő 2)

#### 2. KÖZÖS AJÁNLATKÉRŐKET KÉPVISELŐ AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME, TELEFONSZÁMA, TELEFAXSZÁMA ÉS ELEKTRONIKUS LEVELEZÉSI CÍME:

Név: Nemzeti Sportközpontok (továbbiakban: ajánlatkérő)

Cím: . 1146 Budapest, Hermina út 49.

E-mail: [kozbeszerzes@mnsk.hu](mailto:kozbeszerzes@mnsk.hu)

Telefon: +36 1 471-4323

Fax: +36 1 471-4120

URL cím: [www.mnsk.hu](http://www.mnsk.hu)

**Az ajánlatkérő megbízásából a közbeszerzési eljárás során eljáró szervezet:**

**BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.**

Székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.,

Telephely: 1146 Budapest, Hermina út 49.

Honlap címe: [www.bmsk.hu](http://www.bmsk.hu)

*A jelen közbeszerzési eljárásban kijelölt kapcsolattartó személy:*

Kapcsolattartó: Sipka Zsolt

Telefon: +36 1 471-4333

Telefax: +36 1 471-4290

E-mail: [sipka.zsolt@bmsk.hu](mailto:sipka.zsolt@bmsk.hu)

#### 3. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.). 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás.

#### 4. A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁNAK MÓDJA:

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást közvetlenül küldi meg az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők (ajánlattevők) részére. Az ajánlattételi felhíváshoz kapcsolódó közbeszerzési dokumentumokat a felkért ajánlattevőknek (vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak) elektronikus úton el kell érnie az ajánlattételi határidő lejártáig.

A közbeszerzési dokumentumok, így különösen a műszaki leírás az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától elérhető a következő linken: [https://bmsk-sps.bmsk.hu/sites/kozbesz-1/BHSE\\_vivocsarnok/](https://bmsk-sps.bmsk.hu/sites/kozbesz-1/BHSE_vivocsarnok/). A szükséges felhasználónevet és jelszavat ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás megküldésével együtt az ajánlattevők rendelkezésére bocsátja.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a közbeszerzési eljárásban keletkező további közbeszerzési dokumentumok - a közvetlen megküldés mellett - a fenti linken, azok közvetlen megküldésének a napjától szintén elérhetőek lesznek.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy nem vállal felelősséget a közbeszerzési dokumentumok hozzáférhetőségével kapcsolatban felmerült technikai problémákért.

A közbeszerzési dokumentum letöltését követően ajánlatkérő kéri, hogy ajánlattevő a letöltés tényéről tájékoztassa Ajánlatkérőt a [sipka.zsolt@bmsk.hu](mailto:sipka.zsolt@bmsk.hu) e-mail címen, az esetleges kiegészítő tájékoztatások megküldése végett is.

## **5. KÖZBESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE:**

### **5.1. Tárgy, rövidített műszaki leírás**

Budapesti Honvéd Sportegyesület (BHSE) – Új vívócsarnok építése

A Magyar Öttusa és a Vívó Szövetség, valamint a Budapesti Honvéd Sportegyesület egy új létesítményben (1134 Budapest, Dózsa György út 53.) kívánja megvalósítani az edzésekhöz és a felkészüléshez szükséges új vívócsarnokot.

A tervezett csarnok területén jelenleg egy garázs épület és egy portás helyiség található, melyek elbontása szükséges. Az új, akadálymentes épület nettó alapterülete 837 m<sup>2</sup>, funkciója vívócsarnok, amely magában foglal egy 650 m<sup>2</sup>-es vívótermet és a hozzá tartozó kiszolgáló helyiségeket: nemek szerint elkülönített öltözők és vizesblokkok, a vívó felszerelések karbantartására és tárolására szolgáló helyiségek, valamint az üzemeltetéshez szükséges gépészeti helyiségek.

A csarnok alatt 20 cm vastag vasbeton lemezalap kerül kialakításra, az acéloszlopok alatt 40 cm szélességű sávalap készül.

Az acélszerkezetű felépítmény két jól elkülöníthető egységből áll: az első a jellemzően rácsos tartós kialakítású vívócsarnok rész, míg a második zártszelvényekből a helyszínen hegesztett kiszolgáló épület rész.

A homlokzati falak a teljes épület esetében fém fegyverzetű, külső oldalon microbordás KINGSPAN KS1000AWP szendvicspanelek 15 cm vastagsággal. A csarnok felső síkján hő és vízszigeteléssel ellátott acél trapézlemez készül.

Az épület hőigényét gázüzemű fűtés, és villamos üzemű hűtés, HMV ellátását gázüzemű melegvíztárolók biztosítják. A keletkező szennyvíz gravitációs módon kerül elvezetésre. Az épület tetőfelületéről vákuumos pluvia rendszerrel kell elvezetni a csapadékvizet. A vívócsarnok szellőzéséről kültéri kivitelű építőelemes légkezelő berendezés gondoskodik. Az épület teljes erős- és gyengeáramú kialakítását el kell végezni.

A teljes műszaki leírást (építészeti, statikai, épületgépészeti, épületvillamosság, közműellátás, tűzvédelem, belső útépítés) a kivitelezési tervdokumentáció tartalmazza.

*Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):*

Fő tárgy:

45000000-7 Építési munkák

További tárgyak:

45212200-8 Sportlétesítmények kivitelezése

45111100-9 Bontási munka

Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján rögzíti, hogy az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a műszaki dokumentációban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés alatt a „vagy azzal egyenértékű”-t kell érteni. Az egyenértékűség bizonyítása az ajánlattevő feladata.

#### **6. A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA:**

Kivitelezési szerződés a „BHSE Új vívócsarnok építése” tárgyában.

#### **7. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ:**

A kivitelezési munka fizikai megvalósításának határideje a munkaterület átadás napjával kezdődően a készre jelentés napjával bezárólag számítva: 200 naptári nap.

#### **8. A TELJESÍTÉS HELYE:**

1134 Budapest, Dózsa György út 53., Hrsz: 27999

#### **9. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI:**

A Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a Szerződésben foglalt teljes (tartalékkeret nélkül számított) nettó Vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összegű előleget biztosít a Vállalkozónak. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján Megrendelő az előleget a Vállalkozó kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kifizeti az előlegbekérő ellenében. Az előleg a végszámlából kerül levonásra. A fennmaradó ellenérték teljesítésére a Kbt. 135. § (1)-(2), (5)-(6) és (8)-(10) bekezdéseiben foglaltakra tekintettel, a teljesítés ajánlatkérői igazolását követően benyújtott számla ajánlatkérő általi kézhezvételétől számított 30 napos fizetési határidővel, átutalással kerül sor, figyelemmel az Art. 36/A. §-a és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(2) bekezdésére.

Megrendelő a Kbt. 135. § (3) bekezdésének – illetve az az alapján alkalmazandó 322/2015. (X.30) Korm. rendelet 32/A §-ának, valamint a 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 31. § rendelkezéseinek megfelelően teljesíti a kifizetéseket a Vállalkozónak.

Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetések pénzneme: magyar forint (HUF).

A készre jelentésre és teljesítési igazolásra a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglaltak irányadóak.

Ajánlatkérő fizetési késedelme esetén a Ptk. 6:155.§ (1)-(2) bekezdései irányadóak.

A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok még:

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény, különösen, de nem kizárólagosan annak 36/A. §-a.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet.

Ajánlatkérő három részszámla (25 %-os, 50 %-os és 75 %-os készültségnél) és végszámla (100 %-os készültségnél) benyújtására biztosít lehetőséget, a részletes finanszírozási feltételeket a Szerződés-tervezet tartalmazza.

**10. ANNAK MEGHATÁROZÁSA, HOGY AZ AJÁNLATTEVŐ TEHET-E TÖBBVÁLTOZATÚ (ALTERNATÍV) AJÁNLATOT, VALAMINT A RÉSZ-AJÁNLATTÉTEL LEHETŐSÉGE:**

Ajánlatkérő a Kbt. 61. § (4) bekezdésére figyelemmel megvizsgálta, hogy jelen közbeszerzés tárgya, jellege és a szerződéshez kapcsolódó további körülmények lehetővé teszik-e a részekre történő ajánlattétel biztosítását. A vizsgálat eredményeképpen megállapításra került, hogy a részajánlattétel nem lehetséges, mert a nyertes ajánlattevő által ellátandó feladatok volumene, komplexitása, egymással való szerves kapcsolata, továbbá a feladatok egymásra épülése, valamint az előírt szoros megvalósítási határidők miatt - figyelembe véve ajánlatkérő gazdasági, műszaki és minőségi elvárásait -, valamint tekintettel a kivitelezési tervdokumentáció egységességére is, amelynek felhasználási jogával a Megrendelő 2 rendelkezik, a részajánlattétel lehetővé tétele ésszerűtlen döntés. Előbbiekre tekintettel ajánlatkérő nem kívánja biztosítani a részekre történő ajánlattétel lehetőségét.

**11. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJA:**

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont szerint, a legjobb ár-érték arány értékelési szempontja alapján bírálja el:

	<b>Értékelési részszerzőpontok</b>	<b>Súlyszám</b>
<b>1.</b>	<b>Ajánlati ár (vállalkozói díj) összesen (ÁFA és tartalékkeret nélkül, HUF)</b>	<b>70</b>
<b>2.</b>	<b>Jótállás időtartama (minimum 24 hónap, maximum 60 hónap)</b>	<b>30</b>

\* Ajánlat csak egész számra kerekített összegre (1. részszerzőpont), továbbá egész hónapra (2. részszerzőpont) kerekítve adható!

**Az adható pontszám alsó és felső határa minden egyes részszerzőpont esetében: 1-10 pont.**

**Az 1. értékelési részszerzőpont szerinti értékelés:**

Az első értékelési részszerzőpont esetében a legkedvezőbb (a legalacsonyabb ajánlati árat tartalmazó) ajánlat a maximális 10 pontot kapja, többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, a fordított arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az ajánlatkérő, a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) alapján.

**Az értékelés képlete (fordított arányosítás):**

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A pontozás két tizedes jegyre kerekítve történik.

**A 2. értékelési részszerzőpont szerinti értékelés:**

A második értékelési részszerpont esetében a legkedvezőbb (leghosszabb jótállási időtartamot tartalmazó) ajánlat a maximális 10 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, az egyenes arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az ajánlatkérő, a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) alapján.

Ajánlatkérő felhívja T. Ajánlattevők figyelmét, hogy a 2. értékelési részszerpont esetében (**Jótállás időtartama hónapban megadva, minimum 24 hónap, maximum 60 hónap**) 60 hónapot tekint az adott ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjének, melyre és az annál még kedvezőbb (még hosszabb jótállási időtartam) vállalatokra egyaránt a pontszám felső határával azonos számú pontot ad (10 pont). **A 24 hónapnál rövidebb jótállási időtartam megajánlása esetén az ajánlat érvénytelen.**

**Az értékelés képlete (egyenes arányosítás):**

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A pontozás két tizedes jegyre kerekítve történik.

**Az összes pontszám meghatározása:**

Az egyes részszerpontokra adott pontszámok ezt követően az adott részszerponthoz tartozó súlyszámmal felszorozásra, majd valamennyi részszerpontra kiterjedően összeadásra kerülnek. Az ajánlatonként így összegzett pontszámok kerülnek összevetésre.

<b>12. KIZÁRÓ OKOK ÉS A MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓD, SZAKMAI TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉRE VONATKOZÓ ALKALMASSÁG</b>
--

**Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:**

**A kizáró okok felsorolása:** Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

**Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:** Ajánlattevőnek a kizáró okok fenn nem állását „a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról” szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában és a 10. § g) pont gb) alpontjában, valamint a 17. § (1) bekezdésében foglaltak szerint kell igazolnia:

- a) Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.
- b) Ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján ajánlatában nyilatkoznia kell arra vonatkozólag, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet.

A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumok a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is benyújthatók.

Ajánlatkérő a Kbt. 62.§ (1) bekezdése szerinti kizáró okok igazolására (ide nem értve a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti kizáró okot) elfogadja az ajánlattevő által egy korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot, amennyiben az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében előírt információkat.

### **Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:**

A Kbt. 65. § (1) bekezdésének c) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdésének a) pontja alapján ajánlattevőnek és az építőipari kivitelezési tevékenységet végző alvállalkozónak szerepelnie kell az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében.

<b>13. AZ ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK, AZ ALKALMASSÁG MEGÍTÉLÉSÉHEZ SZÜKSÉGES ADATOK ÉS A MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓD:</b>
---

### **MŰSZAKI, ILLETVE SZAKMAI ALKALMASSÁG**

**A gazdasági szereplő, a Kbt. 114.§ (2) bekezdése alapján az ajánlatban köteles nyilatkozni arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági minimumkövetelmények teljesülnek, az ajánlatban ezen nyilatkozaton kívül nem kell csatolni az alábbi M1) és M2) pontok szerinti iratokat.**

<b>Műszaki, illetve szakmai alkalmasság</b>	
<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p><b>M1)</b> <b>Az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására</b> ajánlattevőnek az alkalmasság igazolására be kell nyújtania a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattevő által a felhívás megküldésétől (felhívás 28. pontja) visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) megvalósított (műszaki átadás-átvétellel lezárult, befejezett), az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, új épület építése és/vagy meglévő épület felújítása és/vagy átalakítása kivitelezési munkára vonatkozó szerződésre a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdésében és 23. §-ában meghatározott módon kiállított és legalább az alábbiakat tartalmazó, <b>a szerződést kötő másik fél által adott referencia igazolást:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• ajánlattevő (a szerződést teljesítő kedvezményezett) neve</li><li>• a szerződést kötő másik fél (megrendelő) neve, címe, valamint a referenciát adó személy neve és telefonszáma vagy e-mail</li></ul>	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) (adott esetben):</p> <p><b>M1)</b> Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha nem kerül bemutatásra az ajánlattevő által a felhívás megküldésétől (felhívás 28. pontja) visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) megvalósított (műszaki átadás-átvétellel lezárult, befejezett), az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített alábbi kivitelezési munkára vonatkozó referencia igazolás:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>M1)1</b> új épület építésére és/vagy meglévő épület felújítására és/vagy átalakítására vonatkozó kivitelezési munka, amely munka legalább <b>nettó 80 millió HUF</b> ellenszolgáltatási értékben vagy legalább 280 m2 alapterülettel valósult meg;</li></ul> <p><b>M2)</b> Alkalmatlan az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben nem mutatja be az alábbi előírásoknak megfelelő szakembereket:</p>

címe,

- a teljesítés helye,
- a referenciamunka rövid ismertetése (a szerződés tárgya, az alkalmassági minimumkövetelménynek megfelelően részletezett tartalommal),
- a teljesítés befejezésének (a sikeres műszaki átadás-átvétel megtörténtének) időpontja év, hó, nap részletezettséggel,
- a referencia szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) teljes összege (HUF-ban) és a kivitelezés alapterülete (m<sup>2</sup>),
- nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e,
- amennyiben a teljesítés közös ajánlattevőként történt, az igazolást benyújtó ajánlattevő saját teljesítésének nettó összegét is kéri ajánlatkérő megadni (HUF-ban).

Befejezettnek minősül a szerződés tárgyát képező referencia, amely esetében a műszaki átadás-átvételre a jelen felhívás megküldésének napját (felhívás 28. pontja) megelőző 60 hónapban került sor. A referencia tárgyát képező munka befejezésének a vizsgált időszakon (60 hónapon) belüli időpontnak kell lennie. Ajánlatkérő elfogadja olyan referencia munka bemutatását is, amely esetében a munkálatok kezdete a vizsgált 60 hónap előtti időpontra esik.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdés értelmében: Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

**M2) Az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására** a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének b) pontja alapján ajánlattevőknek be kell nyújtania cégszerűen aláírt nyilatkozatát, melyben bemutatja azon szakembereket, akiket az M2)1-M2)3 pozíciókban be kíván vonni a teljesítésbe.

Csatolni kell a nyilatkozathoz:

- amennyiben a szakember az előírt felelős

- **M2)1** Legalább 1 fő, MV-É kategóriájú, érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal **vagy** a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakembert.
- **M2)2** Legalább 1 fő, MV-ÉG kategóriájú, érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal **vagy** a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakembert.
- **M2)3** Legalább 1 fő, MV-ÉV kategóriájú, érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal **vagy** a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakembert.

Ajánlatkérő a szakmai gyakorlati idő meglétét az önéletrajz alapján ellenőrzi.

Egy szakember több pozícióra is jelölhető.



műszaki vezetői jogosultsággal az ajánlattételkor még nem rendelkezik, csatolni kell a szakember végzettségét igazoló dokumentum(ok) másolatát,

- a szakember(ek) szakmai önéletrajzának a szakember által saját kezűleg aláírt példányát, melynek kötelező tartalmi elemei:  
név;  
szül. idő;  
munkáltató neve;  
iskolai végzettség;  
amennyiben a szakember az előírt felelős műszaki vezetői jogosultsággal az ajánlattételkor még nem rendelkezik, a szakmai gyakorlat ismertetése év/hónap/nap-tól év/hónap/nap-ig bontásban;  
amennyiben a szakember az ajánlattételkor már rendelkezik az előírt felelős műszaki vezetői jogosultsággal, a felelős műszaki vezetői jogosultság, kamarai nyilvántartási szám;  
a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a nyertes ajánlattevő által az M2)1-M2)3 pozíciókra bemutatott szakembereknek a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelethez kiadott mellékletben meghatározottak szerint MV-É, MV-ÉG, MV-ÉV vagy azokkal egyenértékű regisztrációval (névjegyzékbe vétellel) kell rendelkezni a szerződés-kötés időpontjára.

Amennyiben a bemutatott **szakember az ajánlattételkor már rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel**, az előírt érvényes jogosultság meglétének igazolására **csatolhatja** a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti névjegyzékbe vételről szóló határozat egyszerű másolatát. A 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben előírt feltételek teljesülését Ajánlatkérő a Magyar Építész Kamara vagy Magyar Mérnöki Kamara honlapján ellenőrzi.

Amennyiben a bemutatott **szakember ajánlattételkor még nem rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel**, akkor ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fog. A nyilvántartásba vétel elmaradása az ajánlattevő szerződés-kötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 124. § (4) bekezdése alapján. Ajánlatkérő ebben az esetben a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval kötheti meg a szerződést, amennyiben az eljárást lezáró összegezésben azt megjelölte.

A valamely EGT tagállamban jogszerűen letelepedett és ott szakmagyakorlási tevékenység

végzésére jogosult szolgáltató (a szerződés teljesítésébe bevont szakember) vonatkozásában ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 40. § és 41. §-aiban foglaltakra.

Irányadó a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységről.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdése szerint, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, a 21. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő az alkalmasság igazolására az általa előírt dokumentumok helyett.

Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani.

Azokban az esetekben, amelyekben a 321/2015 (X.30) Korm. rend. 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke - figyelemmel a 30. §-ban és a 39. §-ban foglaltakra is - bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is elfogadja az ajánlatkérő a fenti pontokban felsorolt igazolási módok helyett.

Az alkalmasság igazolására irányadó a Kbt. 65. § (6)-(7), (9) és (11) bekezdése is.

A Kbt. 65. § (6) bekezdés alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján, az előírt

alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet/személyt és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet/személy erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet/személy olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 65. § (11) bekezdése szerinti korlátozások érvényesek a jogutódlás esetére.

#### **14. AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ:**

**2017. május 30. (kedd) 13:00 óra**

#### **15. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK HELYSZÍNE ÉS IDŐPONTJA:**

Helyszíne:

Személyesen vagy gyorsposta vagy futár útján történő benyújtás esetén: BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt., 1146 Budapest, Hermina út 49. I. emelet 115. sz. iroda, kapcsolattartó: Sipka Zsolt.

Postai úton történő benyújtás esetén: BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3., Közbeszerzési osztály, kapcsolattartó: Sipka Zsolt.

Az ajánlatnak a személyesen (futár útján) és a postai úton történő benyújtás esetén is be kell érkezni az ajánlattételi határidő lejártának napján (felhívás 14) pontja) 13:00 óráig a **1146 Budapest, Hermina út 49. I. emelet 115. sz. iroda címre**, ellenkező esetben az ajánlat érvénytelen.

**Ajánlatkérő kéri, hogy ennek figyelembevételével döntsön ajánlattevő a postára adás időpontjáról!**

Az ajánlatokat munkanapokon hétfőtől csütörtökig 9-16 óráig, pénteken, és amennyiben a szombati nap munkanap, szombaton 9-13 óráig, az ajánlattételi határidő napján 9-13 óráig lehet benyújtani.

#### **16. AZ AJÁNLATTÉTEL NYELVE:**

Magyar.

Ennek megfelelően az ajánlatot magyar nyelven kell elkészíteni. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.

**17. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSÁNAK HELYSZÍNE ÉS IDŐPONTJA:**

Helyszíne: Nemzeti Sportközpontok, 1146 Budapest, Hermina út 49. I. em. Tárgyaló.

Időpontja: **2017. május 30. (kedd), 13:00 óra**

Az ajánlatok felbontásánál a Kbt 68. § (3) bekezdésben megjelölt személyek lehetnek jelen.

**18. AZ AJÁNLATI KÖTÖTTSÉG MINIMÁLIS IDŐTARTAMA:**

Az ajánlati kööttség a Kbt. 87. § (4) bekezdésre figyelemmel: a tárgyalás(ok) lezárásaként kért végleges ajánlat ajánlattételi határidejét követő 60 nap.

**19. AZ AJÁNLATI BIZTOSÍTÉK ELŐÍRÁSÁRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓ:**

Az ajánlatkérő nem határoz meg ajánlati biztosítékot.

**20. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK, BIZTOSÍTÉKOK:**

Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződésben – a teljesítés időtartamára és a garanciavállalás időtartamára – az alábbi szerződést biztosító mellékkötelezettségeket és biztosítékokat köti ki:

**Késedelmi kötbér:** a Ptk 6:186. § (1) bekezdése alapján, amennyiben Vállalkozó olyan okból amelyért felelős, a Szerződésben meghatározott bármely kötbérterhes teljesítési határidő tekintetében késedelembe esik, késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a (tartalékkeret nélkül számított) nettó Vállalkozói díj 1 %-a a késedelemmel érintett naptári naponként, de legfeljebb a nettó Vállalkozói díj 15%-a. A késedelmi kötbér a kötbérterhes teljesítési idő eredménytelen lejárt utáni első naptól jár, és akkor válik esedékesé, amikor a késedelem megszűnik, vagy a fizetendő kötbér eléri a maximumát. A késedelmi kötbér érvényesítése a teljesítés követelését nem zárja ki.

Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumát az a Szerződés szerint súlyos szerződésszegésnek minősül és Megrendelők jogosultak a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

**Meghiúsulási kötbér:** a Ptk 6:186. § (1) bekezdése alapján, abban az esetben, ha a Szerződés teljesítése olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős elmarad, különösen, ha a Megrendelők a Szerződéstől a Vállalkozó szerződésszegése miatt elállnak, illetőleg azt emiatt felmondják, a Szerződés megghiúsultnak tekintendő, és a Vállalkozó megghiúsulási kötbért köteles fizetni. A megghiúsulási kötbér mértéke a (tartalékkeret nélkül számított) nettó Vállalkozói díj 25 %-a. A megghiúsulási kötbér a Szerződés megghiúsulásával egyidejűleg esedékes. A megghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

**Hibás teljesítési kötbér:** a Ptk 6:186. § (1) bekezdése alapján, abban az esetben, ha a Vállalkozó teljesítése hibás, és a hibát a Vállalkozó szavatossági, és/vagy jótállási kötelezettsége keretében olyan okból, amelyért felelős, nem javítja ki, a Vállalkozó hibás teljesítési kötbért köteles fizetni. A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibás szolgáltatás nettó ellenértékének 5 %-a, minden egyes hibás teljesítéssel érintett munkarész után. A hibás teljesítési kötbér a szavatossági és/vagy jótállási kötelezettség teljesítésére nyitva álló határidő eredménytelen elteltekor esedékes.

**Teljesítési biztosíték:** Vállalkozó köteles a Kbt. 134. § (4) bekezdésének értelmében a Szerződés hatálybalépését követő 3 napon belül Megrendelő 1 számára, a Megrendelő 1 első felszólítására feltétel nélkül lehívható, a Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igényekre kikötött biztosítékot nyújtani, amelynek mértéke a Szerződés hatálybalépésétől a szerződésszerű teljesítésig terjedő időtartamra a Szerződés szerinti teljes (tartalékkeret nélkül számított) nettó Vállalkozói díj 5 %-a. Ezen biztosíték részben vagy egészben történő lehívására a Megrendelő 1. akkor válik jogosulttá, ha a Szerződéstől a Vállalkozó szerződésszegése miatt eláll, illetőleg azt emiatt felmondja, a Szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható okból meghiúsul, vagy ha a Szerződés szerinti munkák valamely részét a Vállalkozó mulasztása miatt harmadik személlyel kell a Megrendelőnek elvégeztetnie. A Vállalkozó a biztosítékot teljesítheti a Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontja szerint. A teljesítési biztosítéknak a jótállási idő kezdőnapjáig kell rendelkezésre állnia. A Teljesítési Biztosíték garancia formájában történő biztosítása esetén annak kedvezményezettje a Megrendelő 1, és azt egy Magyarországon üzleti tevékenységet engedéllyel folytató kereskedelmi bank/biztosító biztosíthatja. A bankgaranciában rögzíteni kell, hogy a bank az alapjogviszonyt nem vizsgálja, a szolgáltatást nem vitatja, lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a Vállalkozónak a szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, a Megrendelővel szembeni követeléseit érvényesítse. A Teljesítési Biztosíték készfizető kezességvállalás, vagy készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény formájában történő biztosítása esetén annak kedvezményezettje a Megrendelő 1, és azt egy Magyarországon üzleti tevékenységet engedéllyel folytató biztosítónak/banknak kell kibocsátania.

**Jótállási biztosíték:** Vállalkozó a Szerződés hiba- és hiánymentes teljesítéséért a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától kezdődően az ajánlatában megjelölt időtartamra jótállást köteles vállalni. Vállalkozó köteles a Kbt. 134. § (4) bekezdésének értelmében a teljesítést követően, azaz a hiba- és hiánymentes műszaki átadás átvételi eljárás lezárását követő 3 napon belül a Megrendelő 2 számára, a Megrendelő 2 első felszólítására feltétel nélkül lehívható, a Szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igényekre kikötött biztosítékot nyújtani, amelynek mértéke, a jótállási idő kezdőnapjától – azaz a hiba és hiánymentes műszaki átadás átvételi eljárás lezárásától – annak lejártáig terjedő időtartamra – az ajánlatában megjelölt számú hónapra - a Szerződés szerinti teljes (tartalékkeret nélkül számított) nettó Vállalkozói díj 5 %-a. Ezen biztosíték részben vagy egészben történő lehívására a Megrendelő 2 akkor válik jogosulttá, ha a Vállalkozó a jótállási, illetve szavatossági kötelezettségének a jelen Szerződésben, illetve a vonatkozó jogszabályokban meghatározott módon és határidőre nem tesz eleget. A Vállalkozó a biztosítékot teljesítheti a Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontja illetve (7) bekezdés szerint. A Jótállási Biztosíték garancia formájában történő biztosítása esetén annak kedvezményezettje Megrendelő 2, és azt egy Magyarországon üzleti tevékenységet engedéllyel folytató kereskedelmi bank/biztosító biztosíthatja. A bankgaranciában rögzíteni kell, hogy a bank az alapjogviszonyt nem vizsgálja, a szolgáltatást nem vitatja, lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a Vállalkozónak a szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, a Megrendelővel szembeni követeléseit érvényesítse. A Jótállási Biztosíték készfizető kezességvállalás, vagy készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény formájában történő biztosítása esetén annak kedvezményezettje Megrendelő 2, és azt egy Magyarországon üzleti tevékenységet engedéllyel folytató biztosítónak/banknak kell kibocsátania..

A teljesítési és a jótállási biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról (Kbt. 126.§ (5) bekezdés) ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

Teljesítési biztosíték:

A nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) a biztosítékot saját választása szerint teljesítheti bármelyik alábbi formában, azzal, hogy a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia:

- a) óvadékként az előírt pénzösszegnek az NSK Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00287962-00000000 számú forint számlájára történő befizetésével/átutalással, vagy
- b) bank vagy biztosító által vállalt garancia biztosításával, vagy
- c) banki készfizető kezesség biztosításával, vagy
- d) biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényel.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) a biztosítékot bank vagy biztosító által vállalt garancia nyújtásával biztosítja, úgy a biztosítéknak az alábbi együttes feltételeknek kell megfelelnie:

- az ajánlatkérő (Megrendelő), mint jogosult és/vagy kedvezményezett részére szól;
- a biztosítékot kiállító bank vagy biztosító társaság Magyarország területén pénzügyi szolgáltatás nyújtására jogosult;
- tartalmazza a biztosítékot kiállító visszavonhatatlan és feltétel nélküli kötelezettségvállalását a kedvezményezett általi első felszólítástól számított legfeljebb 5 (öt) banki nap alatti fizetésre;
- a biztosíték kiállítója nem jogosult az alapjogviszony vizsgálatára, illetve a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) esetleges kifogásolásainak érvényesítésére;
- a garancia okirat nem tartalmazhat a Ptk. rendelkezéseitől eltérő feltételeket, különös tekintettel a Ptk. 6:431-6:438. § -okban írtakra.

A biztosíték kedvezményezettje a **Nemzeti Sportközpontok**.

A részletes feltételeket a Szerződés-tervezet tartalmazza.

Jótállási biztosíték:

A nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) a biztosítékot saját választása szerint teljesítheti bármelyik alábbi formában, azzal, hogy a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia:

- a) óvadékként az előírt pénzösszegnek a.....nál vezetett .....számú forint számlájára történő befizetésével/átutalással, vagy
- b) bank vagy biztosító által vállalt garancia biztosításával, vagy
- c) banki készfizető kezesség biztosításával, vagy
- d) biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényel.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) a biztosítékot bank vagy biztosító által vállalt garancia nyújtásával biztosítja, úgy a biztosítéknak az alábbi együttes feltételeknek kell megfelelnie:

- az ajánlatkérő (Megrendelő), mint jogosult és/vagy kedvezményezett részére szól;
- a biztosítékot kiállító bank vagy biztosító társaság Magyarország területén pénzügyi szolgáltatás nyújtására jogosult;
- tartalmazza a biztosítékot kiállító visszavonhatatlan és feltétel nélküli kötelezettségvállalását a kedvezményezett általi első felszólítástól számított legfeljebb 5 (öt) banki nap alatti fizetésre;
- a biztosíték kiállítója nem jogosult az alapjogviszony vizsgálatára, illetve a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) esetleges kifogásolásainak érvényesítésére;
- a garancia okirat nem tartalmazhat a Ptk. rendelkezéseitől eltérő feltételeket, különös tekintettel a Ptk. 6:431-6:438. § -okban írtakra.

A biztosíték kedvezményezettje a **Budapest Honvéd Sportegyesület**.

A részletes feltételeket a Szerződés-tervezet tartalmazza.

**21. A TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS KBT. 98. § SZERINTI JOGCÍME:**

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerint alkalmaz tárgyalásos eljárást.

**22. A TÁRGYALÁS LEFOLYTATÁSÁNAK MENETE ÉS AZ AJÁNLATKÉRŐ ÁLTAL ELŐÍRT ALAPVETŐ SZABÁLYAI:**

Ajánlatkérő **egyfordulós tárgyalást tervez valamennyi ajánlattevő részvételével** (az ajánlattevőkkel együttesen tárgyal). A tárgyalás során ajánlatkérő az ajánlattevőkkel az ajánlati árról, a műszaki tartalomról és a szerződéses feltételekről tárgyal.

A tárgyaláso(ko)n ajánlattevőt cégjegyzésre jogosult vagy jognyilatkozat és az eredeti ajánlathoz képest eltérő vállalások tételére felhatalmazott személy képviselheti.

Ajánlatkérő a tárgyalásról jegyzőkönyvet készít, melyet ajánlattevőknek alá kell írni, részükre ajánlatkérő 1 (egy) példányt átad, illetve a tárgyalás(ok) befejezését követő két munkanapon belül megküld.

Ajánlatkérő a tárgyalások lezárásaként végleges ajánlat írásban történő megtételére hívja fel az ajánlattevőket.

Amennyiben ajánlattevő nem nyújt be végleges ajánlatot, ajánlatkérő az eredeti ajánlatában megjelölt ajánlati elemeket veszi figyelembe az értékelési szempontok szerinti értékelés során, amennyiben a (végleges) ajánlattételi dokumentáció nem változik, és az ajánlat megfelel a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

A benyújtott végleges ajánlatok tekintetében Ajánlatkérő a Kbt. 68. § szerinti bontást tart.

Az ajánlati kötöttség a végleges ajánlat ajánlattételi határidejének időpontjától kezdődik. Időtartama a Kbt. 81. § (11) bekezdésére tekintettel 60 nap.

A tárgyalás részletes szabályait a Kbt. 88. § (2)-(4) bekezdései és 101. §-a tartalmazzák.

**23. A TÁRGYALÁS HELYSZÍNE, TERVEZETT IDŐPONTJA:**

Helyszín: Nemzeti Sportközpontok (NSK) 1146 Budapest, Hermina út 49.

Tervezett időpont: **2017. június 9. (péntek), 10:00 óra**

A tárgyalás pontos helyszínéről és időpontjáról ajánlatkérő írásban tájékoztatja ajánlattevőket.

**24. A SZERZŐDÉSKÖTÉS TERVEZETT IDŐPONTJA:**

Az írásbeli összegezés megküldését követő 6. napon. Amennyiben ez a nap nem munkanap, az azt követő első munkanapon.

**25. ANNAK MEGHATÁROZÁSA, HOGY AZ AJÁNLATKÉRŐ ALKALMAZZA-E A KBT. 114. § (11) BEKEZDÉSÉT:**

Nem.

**26. AJÁNLATI BIZTOSÍTÉKRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK:**

Ajánlati biztosítékot az ajánlatkérő nem ír elő.

<b>27. A SZERZŐDÉS EU-ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL KAPCSOLATOS</b>
--

Nem.

<b>28. EGYÉB INFORMÁCIÓK</b>
------------------------------

- (a) Ajánlatkérő helyszíni bejárásra biztosít lehetőséget a felhívás 7.) pontjában megjelölt teljesítési hely tekintetében.

**A helyszíni bejárás időpontja:** 2017. május 16. kedd 09:30 óra

**A találkozás helyszíne:** 1134 Budapest, Dózsa György út 53.

A helyszíni bejárás során az eljárás iránt érdeklődő gazdasági szereplőknek nincs lehetőségük kérdéseket feltenni, kérdéseiket kiegészítő tájékoztatás kérés keretében, írásban tehetik fel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban előírtak szerint.

- (b) Az ajánlatot **papír alapon 1 példányban** (eredeti példány) **és** a papír alapú példánnyal mindenben megegyező **1 példányban elektronikus adathordozón** (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf file formátumban, valamint az árazott tételes költségvetést az ajánlatkérő által kiadott .xls formátumban is a költségvetés ajánlatkérő általi ellenőrzése céljából) az ajánlat papír alapú példányához csatolva kell benyújtani. Amennyiben az ajánlat papír alapú példánya és az elektronikus példánya között eltérés van, a papír alapú példány az irányadó. Csatolandó az ajánlathoz ajánlattevő cégszerűen aláírt nyilatkozata a tekintetben, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott példánya mindenben megegyezik a papír alapú ajánlati példánnyal. Ajánlattevők vegyék figyelembe, hogy az ajánlatok benyújtásának helye portaszolgálattal biztosított irodaház, ezért a portán való bejutás időt vehet igénybe. Ugyanakkor az ajánlatot legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig a 1146 Budapest, Hermina út 49., I. emelet 115. sz. iroda helyiségben kell leadni.

- (c) A csomagolásnak biztosítani kell a következőket:

- (i) az ajánlat egyes példányai együtt maradjanak,
- (ii) egyértelműen látható legyen, hogy a csomag, doboz sértetlen, annak lezárását követően abból semmit sem vettek ki és/vagy abba semmit sem tettek be,
- (iii) a csomagolás, doboz külső felületén megjelölhetőek legyenek az ajánlatkérő által előírtak.

- (d) A borítékon (csomagon) fel kell tüntetni:

- **a következő címet:**

**Személyesen vagy futár útján történő benyújtás esetén:**

BMSK Zrt., 1146 Budapest, Hermina út 49., I. emelet 115. szoba, kapcsolattartó: Sipka Zsolt

**Postai úton történő benyújtás esetén:**

BMSK Zrt., 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3., Közbeszerzési Osztály, kapcsolattartó: Sipka Zsolt

Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevő figyelmét, hogy az ajánlatnak a postai úton történő megküldés esetén is be kell érkeznie a 1146 Budapest, Hermina út 49. I. em. 115. sz. iroda címre az ajánlattételi határidő lejártának napján 13:00 óráig, ellenkező esetben az ajánlat nem érvényes. Ennek figyelembevételével döntsön ajánlattevő a postára adás időpontjáról!

- **az ajánlat tárgyát:** „*Budapesti Honvéd Sportegyesület (BHSE) – Új vívócsarnok építése*”



- az **ajánlattevő** cégbejegyzési okmányokban szereplő **nevét és székhelyét**,
  - az **ajánlattétel határidejét**, valamint a következő megjegyzést: **„Ajánlattételi határidő előtt nem bontható fel!”**.
- (e) Az ajánlatot roncsolás mentesen nem bonthatóan összefűzve, oldalszámozással ellátva kell benyújtani az ajánlattételi felhívás 14. pontjában meghatározott címen. Az ajánlatba oldalszámozással ellátott tartalomjegyzéket kell csatolni.
- (f) Az ajánlat készítésével és benyújtásával kapcsolatos költségeket az ajánlattevő viseli. A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig sor kerül. Az ajánlat illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből, késedelmes megérkezéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.
- (g) Az ajánlatnak tartalmazni kell a Kbt. 66. § (5) bekezdés szerinti **felolvasólapot**, melyben ajánlattevő feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti információkat. Ajánlattevőnek a felolvasólapon – a költségvetéssel összhangban - a nettó vállalkozói díj mellett meg kell jelölnie a 3% mértékű tartalékkeret nettó összegét, továbbá a nettó vállalkozói díj 3% tartalékkerettel növelt összegét is, azzal, hogy értékelési szempontként ajánlatkérő kizárólag a tartalékkeret nélkül számított nettó vállalkozói díj összegét értékeli.
- A tartalékkeret felhasználásának módja: a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. § (3) bekezdés alapján: A nettó vállalkozói díj 3 %-a mértékű tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.
- (h) Kbt. és Ptk. alkalmazása: A felhívásban és a dokumentációban a „Kbt.” rövidítés alatt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény értendő. A felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. rendelkezései az irányadók. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (i) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő(k) tehet(nek) ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást. [Kbt. 99. § (2) bekezdés] Közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejára után változás nem következhet be. Közös ajánlat benyújtása esetén az ajánlatnak tartalmaznia kell a közös ajánlattevők által aláírt szándéknyilatkozatot, valamint az Együttműködési Megállapodást. A közös ajánlattevők közötti Együttműködési Megállapodás tartalmi előírásait a közbeszerzési dokumentum tartalmazza
- (j) Amennyiben ajánlattevő nem jelenik meg a tárgyaláson, vagy részéről nincs jelen képviselési jogkörrel bíró személy, vagy ha a felhívott ajánlattevő nem tesz végleges ajánlatot, úgy ajánlatkérő fenntartja a jogot a tárgyalás lezárására, és így az ajánlattevő ajánlattételi határidőre benyújtott ajánlata, mint végleges ajánlat kerül elbírálásra.
- (k) Ajánlatkérő rögzíti, hogy a nyertes ajánlattevő(k) esetében kizárja gazdálkodó szervezet létrehozását.
- (l) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatának eredeti példányát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan **(a Kbt. 66. § (2) bekezdés). Az ajánlat papír alapú eredeti példányának a nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.**
- (m) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjai szerinti nyilatkozatát **(nemleges válasz esetén is csatolandó a nyilatkozat).**

- (n) **Az ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet tekintetében az ajánlathoz csatolni kell a cégaláírási nyilatkozat (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány) vagy a Ctv. 9. §-a szerinti, ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta egyszerű másolatát az ajánlatot aláíró (vagy arra meghatalmazást adó), jogosultsággal rendelkező személytől, a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás eredeti vagy egyszerű másolati példányát. Ajánlatkérő kizárólag azon személy(ek) aláírási címpéldányát, aláírás mintáját kéri benyújtani, aki(k) az ajánlatban kötelezettségvállaló nyilatkozatot tesz(nek), vagy mint cégjegyzésre jogosult képviselő(k) meghatalmazást ad(nak) olyan személy(ek)nek, aki(k) az ajánlatban meghatalmazottként ír(nak) alá. Az ajánlatban nevesített azon gazdasági szereplők esetében szükséges aláírási címpéldány csatolása az ajánlatban, amely szereplők az ajánlatban nyilatkozatot tesznek.**

**Ajánlattevőnek folyamatban lévő cégbírósági változásbejegyzési eljárás esetén csatolni kell az ajánlathoz a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolás [=ún. „e-tértivevény” és/vagy az „Informatikai vizsgálat eredménye” elnevezésű dokumentum 1-1 nyomtatott példányát, továbbá .xml file-ként nyomtatva a „Változásbejegyzési kérelem” elnevezésű dokumentum 1 nyomtatott példányát (mellékletek nélkül)]. Amennyiben ajánlattevőnek nincs folyamatban változásbejegyzési eljárása, az erről szóló nyilatkozatot kell az ajánlathoz csatolni.**

- (o) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő Kbt. 66. § (4) bekezdés szerinti nyilatkozatát arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis vagy középvállalkozásnak minősül-e.

Ajánlattevő a Kbt. 44. § (1) bekezdés szerint az ajánlatában elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ide értve a védett ismeretet is) (Ptk. 2:47. §) tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat az ajánlatban elkülönített módon, az ajánlat legvégén vagy külön kötetben kell elhelyezni. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 44. § (1) bekezdésben foglaltakon túlmenően a Kbt. 44. § (2)-(4) bekezdéseiben foglalt rendelkezésekre is figyelemmel jelölhetik meg ajánlatuk üzleti titkot tartalmazó részét. Amennyiben ajánlattevő üzleti titokká kíván minősíteni egyes nyilatkozatokat, dokumentumokat, úgy ajánlatkérő kéri továbbá a Kbt. 44. § (1) bekezdése alapján az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irat(ok)hoz tartozó indokolást, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy az ajánlattevő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. Ajánlatkérő az üzleti titokká minősíteni kívánt iratokkal kapcsolatban felhívja ajánlattevő figyelmét a Kbt. 44. § (1)-(4) bekezdéseiben foglalt korlátozások, tilalmak betartására.

- (p) Ajánlatkérő az eljárás során - összhangban a Kbt. 71. §-ban foglaltakkal - a hiánypótlás lehetőségét biztosítja. A Kbt. 71. § (4) bekezdés alapján, hiánypótlás keretében bevont új gazdasági szereplő esetében, az új gazdasági szereplőre tekintettel ajánlatkérő egy alkalommal lehetőséget biztosít hiánypótlásra.

A Kbt. 71. § (8) bekezdés értelmében a hiánypótlás vagy felvilágosítás megadása során javítható az ajánlatban előforduló olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét, az ajánlattevők közötti verseny eredményét és az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Az árazott tételes költségvetés „mennyiség” oszlopában ajánlatkérő által megadott mennyiségek átírása, „0”-val történő szerepeltetése, nem szerepeltetése, vagy plusz mennyiség szerepeltetése az árazott tételes költségvetésben – amennyiben az nem az

ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatásán alapul – **nem hiánypótolható, az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.**

- (q) Bármely ajánlattevő a megfelelő ajánlattétel érdekében a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet, ajánlatkérő a Kbt. 56. § és 114. § (6) bekezdése szerint biztosítja a kiegészítő tájékoztatás lehetőségét. Ajánlattevő írásban, telefax útján (+36-1-471-4290) vagy e-mail útján (.pdf formátumban a [sipka.zsolt@bmsk.hu](mailto:sipka.zsolt@bmsk.hu) címre) fordulhat kiegészítő tájékoztatásért az eljárást bonyolító BMSK Zrt.-hez. Ajánlatkérő kéri ajánlattevőt, hogy a faxon vagy e-mail útján megküldött kérdéseit a [sipka.zsolt@bmsk.hu](mailto:sipka.zsolt@bmsk.hu) e-mail címre .doc vagy azzal egyenértékű szerkeszthető formátumban is szíveskedjen megküldeni. A tájékoztatáskérésben fel kell tüntetni az eljárás tárgyát, valamint azt az e-mail címet, faxszámot, amely a megküldendő dokumentumok fogadására 24 órán belül alkalmas.

Az ajánlatkérő - ha a válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre - ilyenkor is élhet a Kbt. 56. § (4) bekezdésben foglaltak szerint az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

Ajánlatkérő a felhívásban és az ajánlattételi dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatos minden egyes kérdésre adott tájékoztatás teljes tartalmát a gazdasági szereplők számára hozzáférhetővé teszi a 2. pont szerinti internetes elérhetőségen.

- (r) Ajánlatkérő az eljárás eredményéről az összegezés megküldésével tájékoztatja az ajánlattevőket a Kbt. 79. §-a szerint.

Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése értelmében az eljárás nyertesével, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

A Kbt. 131.§ (5) bekezdése szerint az írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és – amennyiben második legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevő megjelölésre kerül, úgy – a második legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlati köztöttsége további 60 nappal meghosszabbodik. A szerződés megkötésére ezen időszakon belül, de az írásbeli összegezés megküldése napját követő 5. napot követően kerül sor.

- (s) Az ajánlattétellel kapcsolatosan felmerülő költségek ajánlattevőt terhelik.
- (t) Árfolyamok: A különböző devizák magyar forintra átszámításával összefüggésben a felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmazni. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni.
- (u) Ajánlattevőnek **szakmai ajánlata részeként** az ajánlatában csatolnia kell:

**1./** Adott esetben ajánlattevő nyilatkozatát, melyben ismerteti a műszaki leírásban rögzített **műszaki tartalomtól (gyártmány, típusok) esetlegesen eltérő, de azzal egyenértékű termékek minőségét, a termékek típusát és részletes műszaki jellemzőit. Az egyenértékűséget ajánlattevőnek igazolni kell.**

**2./ Árazott tételes költségvetést.** Ajánlatkérő kéri ajánlattevőt, hogy az ajánlat elkészítése során **a műszaki dokumentáció részét képező .xls formátumban rendelkezésre bocsátott tételes árazatlan költségvetést használja fel!**

- (v) Ajánlatkérő nem kéri Projekt terv (rajzi organizációs helyszínrajz és szöveges organizációs műszaki leírás, műszaki ütemterv) ajánlathoz történő csatolását. Projekt tervet csak a nyertes ajánlattevőnek kell készíteni és ajánlatkérő (megrendelő) részére benyújtani:

A Projekt tervnek része a **Térbeli organizáció**, amely nem csak a felvonulási terület kialakítását, hanem a teljes projektre vonatkozó építési helyszín berendezését tervezi meg. A Térbeli organizációnak tartalmaznia kell a **szöveges organizációs műszaki leírást** és a **rajzi organizációs helyszínrajzot** is.

A Projekt terv része az **Időütemezés** elkészítése (műszaki ütemterv) is, amely igazolja, hogy a nyertes ajánlattevő elképzeléseinek megfelelően határidőre befejezhető a projekt. A műszaki ütemtervben részletesen, a műszaki dokumentációban meghatározott feladatok szerinti bontásban ki kell dolgozni a műszaki tartalmat, (mely alapján ellenőrizhető a kiviteli munkák végzésének menete és a teljesítési véghatáridő betartása), valamint az adott ütemhez tartozó teljesítési határidőt.

Az ütemtervet hálotechnikai alapokon, számítógépes szoftverrel kell készíteni, megjelenési formájaként pedig a könnyen értelmezhető Gantt-diagramot (sávos ütemtervet) kérjük alkalmazni.

**A projektterv benyújtása a szerződéskötés feltétele, és a kivitelezési szerződés mellékletét képezi.**

- (x) Ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § -ának megfelelően a szerződés megkötésének feltételül szabja, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt (ideértve a jótállási időszakot is) rendelkezzen építőipari kivitelezésre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással, melynek kárérték limitje:

legalább 3.000.000,- HUF/káresemény, és legalább 15.000.000,- HUF/kárév.

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőtől származó szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a megkövetelt szakmai felelősségbiztosítást megköti, vagy meglévő szakmai felelősségbiztosítását kiterjeszti a szerződés tárgya szerinti tevékenységi körre és a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan.

- (y) **Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a szerződés teljesítésére való alkalmasságukat az ajánlat benyújtásával egyidejűleg cégszerű nyilatkozattal igazolhatják: Az alkalmassági követelményeket igazoló gazdasági szereplőnek arról kell nyilatkoznia, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek.**

**Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (6) bekezdése alapján a végleges ajánlatok benyújtását követően, az értékelési szempontokra figyelemmel az első kettő legkedvezőbbnek tekinthető ajánlat ajánlattevőit hívja fel megfelelő (ésszerű) határidővel az igazolások benyújtására.**

- (z) Amennyiben ajánlattevő – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolni kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat.
- (aa) Ajánlattevőnek az ajánlatában csatolnia kell nyilatkozatát a teljesítési biztosíték, továbbá a jóteljesítési (jótállási) biztosíték határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról, a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján.
- (bb) Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok, dokumentumok alkalmasak. Ajánlatkérő az idegen nyelvű okiratokról, dokumentumokról felelős magyar fordítást kér benyújtani (azaz a 24/1986. (VI.26.) MT rendelet szerinti hiteles fordítás nem előírás), apostille hitelesítés nélkül. Felelős magyar fordítás alatt ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti

szövegnek, és a nyilatkozatát valamennyi fordításhoz csatolja. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős. Nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek is magyar nyelven kell benyújtani az ajánlatot, annak valamennyi dokumentumával együtt.

- (cc) A nyertes ajánlat szerinti alvállalkozónak és szakembernek az ajánlattevő teljesítésében való közreműködésével kapcsolatban ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. §-ának rendelkezéseire.
- (dd) Az ajánlattételi felhívásban meghatározott határidők tekintetében a közép-európai pontos idő (CET) az irányadó.
- (ee) A jelen felhívás 13) pontjában előírt műszaki és szakmai (M1; M2) alkalmassági követelmények igazolási módjai a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban kerültek meghatározásra.
- (ff) Ajánlattevőnek az ajánlatában csatolnia kell nyilatkozatát a tartalékkeret terhére elszámolható munkák **rezi óradíjáról**.
- (gg) A dokumentumok benyújtásának formája: A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján - a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozat kivételével - a dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatók, ugyanakkor lehetőség van a dokumentumok eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtására is.
- (hh) Ajánlatkérő hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást folytat le, ezért a közbeszerzési eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.

## **29. AZ AJÁNLTATTÉTELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA:**

**2017. május 09.**